

# Ruhige Dachgeschoss-Wohnung mit historischem Ambiente direkt im Herzen Bad Homburgs

**2 Zimmer** auf ca. **85 qm** Wohnfläche, im **Dachgeschoss** ohne Schräge, in einem schönen, ruhigen Nebenhaus eines denkmalgeschützten Ensembles aus dem Ende des 19. Jahrhunderts. Südwest-Lage; zum Teil freigelegtes Fachwerk; großes Wohnzimmer mit Einbauschränken; Küche mit EBK und Essecke; Wohndiele, modernes Bad mit großer Dusche (90x140cm), Gas-Etagenheizung. Sat-TV; Kabel-Internet max. 1000 Mbit/s. Die Wohnung wurde 2017 saniert.

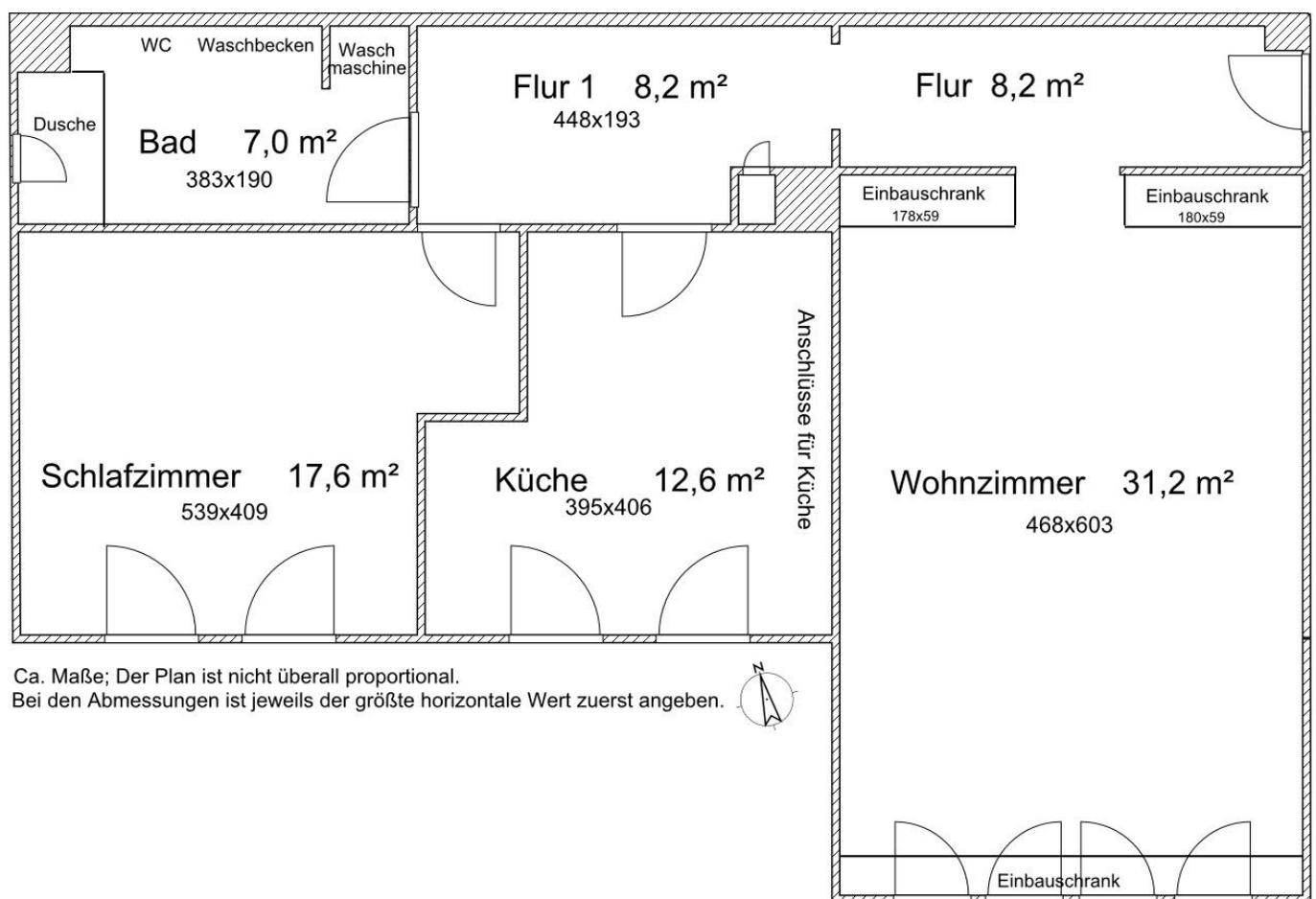
Der gepflegte Hofgarten lädt zum Verweilen und Entspannen ein.

**Frei zum 01.12.2020** (oder nach Absprache)

Miete 1090 Euro, Nebenkosten 150/170 EUR, Gas, Strom, Telefon werden Ihnen von den Versorgungsbetrieben direkt in Rechnung gestellt. 3 Monatsmieten Kaution.

Für Detailinformationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie mich bitte an:

**Jutta Sahr, Tel. 06172-20529, Kisseleffstr.12, Bad Homburg.**



Mehr Fotos unter [www.sahr.de](http://www.sahr.de)